



Verstärken Sie unser Team der Abteilung 2.1 – Stadtplanung, Klimaschutz zum nächstmöglichen Zeitpunkt als

PROJEKTLEITER (m/w/d)

Bauleitplanung / Dorferneuerung

Es handelt sich um eine vorerst bis zum 31.05.2029 befristete Voll- oder Teilzeitstelle (mind. 19,5 Wochenstunden), die entsprechend der beruflichen Qualifikation und Berufserfahrung bis zur Entgeltgruppe 11 des Tarifvertrags des öffentlichen Dienstes (TVöD) vergütet wird.

Die Stadt Bad Neuenahr-Ahrweiler (ca. 29.500 Einwohner) ist eine sich dynamisch entwickelnde Kommune im Norden von Rheinland-Pfalz, verkehrsgünstig gelegen nahe den Ballungsräumen Bonn-Köln und Koblenz.

Der Wiederaufbau nach der Flut im Jahr 2021 ist im vollen Gange. In der Abteilung Stadtplanung/Klimaschutz arbeiten 14 KollegInnen, die wichtige Grundlagen für eine nachhaltige Siedlungsentwicklung schaffen. Bringen Sie Ihr Know-How ein und unterstützen Sie uns dabei, die Stadt wieder bunt zu machen!

Die Aufgabengebiete umfassen insbesondere:

- Projektleitung und Verfahrensbetreuung für selbstständig erarbeitete oder an Planungsbüros vergebene Bauleitplanverfahren sowie Satzungen und Konzepte nach BauGB und LBauO – von der Verfahrenseinleitung bis zur Rechtskraft
 - Betreuung und Bearbeitung sonstiger Planungen und Konzepte sowie begleitender Verfahren (wie Fachgutachten, städtebauliche Verträge) und Steuerung der externen Auftragnehmer
 - Präsentation der Planungen in der Öffentlichkeit und den kommunalen Entscheidungsgremien inkl. Erstellung der zugehörigen Beschlussvorlagen
 - Begleitung von Dorferneuerungsprozessen und Bearbeitung der zugehörigen Förderverfahren
- Eine Veränderung oder Anpassung der Stelleninhalte bleibt vorbehalten.

Wir erwarten von Ihnen:

- ein erfolgreich abgeschlossenes Studium in den Fachrichtungen Stadtplanung, Raum- und Umweltplanung, Städtebau, Architektur, Geographie oder vergleichbar mit entsprechendem Schwerpunkt,
alternativ: Abschluss als Verwaltungsfachwirt/-in mit mehrjähriger Berufserfahrung im Bereich Bauleitplanung, Dorferneuerung, Bauverwaltung
- fundierte Kenntnisse in der Anwendung der einschlägigen Gesetze des Bau-, Planungs- und Fachrechts
- sichere Anwendung der gängigen EDV, insbesondere Microsoft-Office, sowie Kenntnisse im Bereich GIS/CAD (wie Caigos, Corel Draw)
- sehr gute Ausdrucksfähigkeit in Wort und Schrift
- möglichst Besitz des Führerscheins der Klasse B

Unser Angebot an Sie:

- eine verantwortungsvolle und sinnstiftende Tätigkeit mit Gestaltungsspielraum in einem motivierten Team in kreativer und kollegialer Atmosphäre
- eine attraktive Vergütung zuzüglich der üblichen Sozialleistungen des TVöD (Jahressonderzahlung, betriebliche Altersvorsorge, Zuschuss zu vermögenswirksamen Leistungen) sowie ein Betriebliches Gesundheitsmanagement (u.a. Fahrrad-Leasing, vergünstigte Mitgliedschaft in mehreren Fitnessstudios)
- zahlreiche Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten

Haben Sie Fragen?

Rückfragen beantworten Ihnen gerne die MitarbeiterInnen telefonisch unter 02641/87-194 (Frau Klewitz, Abteilungsleitung Stadtplanung, Klimaschutz) oder -314 (Frau Salscheider, Personalabteilung).

Schwerbehinderte werden bei gleicher Eignung und Qualifikation bevorzugt berücksichtigt.



Jetzt bewerben!

Sie können sich gerne über unser Bewerberportal **bis zum 28.06.2026** unter www.bad-neuenahr-ahrweiler.de/stellenmarkt bewerben - scannen Sie hierfür einfach den nebenstehenden QR-Code.