



Unterstützen Sie unser Team der Abteilung 2.1 – Stadtplanung, Klimaschutz zum nächstmöglichen Zeitpunkt als

## MITARBEITER (m/w/d) in der Bauverwaltung

Es handelt sich um eine unbefristete Vollzeitstelle, die entsprechend der beruflichen Qualifikation und Berufserfahrung bis zur **Entgeltgruppe 10 TVöD-VKA** vergütet wird. Die Stelle kann auch in Teilzeit besetzt werden.

Die Stadt Bad Neuenahr-Ahrweiler (ca. 29.500 Einwohner) liegt im Norden von Rheinland-Pfalz in direkter Nähe zu den Ballungsräumen Köln, Bonn und Koblenz.

Der Wiederaufbau nach der Flutkatastrophe 2021 prägt die Entwicklung der Stadt in vielen Bereichen. Unsere Abteilung für Stadtplanung und Klimaschutz übernimmt hierbei eine wichtige Rolle und treibt den Wiederaufbau mit neuen Ideen und nachhaltigen Konzepten voran.

**Bringen Sie Ihre Fachkompetenz ein und unterstützen Sie uns dabei, die Stadt wiederbunt zu machen!**

### Die Aufgabengebiete umfassen insbesondere:

- selbstständige Organisation und Durchführung der Verfahrensabläufe von Bauleitplanverfahren und Satzungen nach BauGB und LBauO, inkl. der Beteiligungs- und Genehmigungsverfahren und der öffentlichen Bekanntmachungen
- Organisation der Sitzungen des Bau- und Planungsausschusses
- selbstständige Fördermittelverwaltung von privaten und öffentlichen Maßnahmen im Städtebauförderprogramm „Lebendige Zentren – Aktive Stadt“

Eine Veränderung oder Anpassung der Stelleninhalte bleibt vorbehalten.

### Wir erwarten von Ihnen:

- eine abgeschlossene Ausbildung als Verwaltungsfachangestellte/r sowie ein abgeschlossener oder begonnener Angestelltenlehrgang II oder eine vergleichbare Qualifikation
- fundierte Kenntnisse in der Anwendung der einschlägigen Gesetze des Bau-, Planungs- und Fachrechts
- sichere Anwendung der gängigen EDV, insbesondere Microsoft-Office, sowie vorzugsweise Kenntnisse im Bereich des Sitzungsdienstprogramms more-rubin
- idealerweise mehrjährige Berufserfahrung, möglichst im kommunalen Bereich
- eine strukturierte Arbeitsweise sowie gute Ausdrucksfähigkeit in Wort und Schrift

Einzelne Teilaufgaben sind auch gerne für erfahrene Fachkräfte im Ruhestand geeignet, die ihre Expertise weiterhin einbringen möchten.

### Unser Angebot an Sie:

- eine verantwortungsvolle und sinnstiftende Tätigkeit mit Gestaltungsspielraum in einem motivierten Team in kreativer und kollegialer Atmosphäre
- eine attraktive Vergütung zuzüglich der üblichen Sozialleistungen des TVöD (u.a. Jahressonderzahlung, betriebliche Altersvorsorge)
- betriebliches Gesundheitsmanagement (Fahrrad-Leasing, vergünstigte Mitgliedschaft bei mehreren Fitnessstudios)
- flexible Arbeitszeiten im Gleitzeitmodell
- zahlreiche Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten

### Haben Sie Fragen?

Für Rückfragen stehen Ihnen gerne Frau Klewitz (Abteilung Stadtplanung, Klimaschutz) unter (0 26 41) 87-193 sowie Frau Salscheider (Personalabteilung) unter (0 26 41) 87-314 zur Verfügung.

Schwerbehinderte werden bei gleicher Eignung und Qualifikation bevorzugt berücksichtigt.



### Jetzt bewerben!

Sie können sich gerne über unser Bewerberportal **bis zum 19.10.2025** unter [www.bad-neuenahr-ahrweiler.de/stellenmarkt](http://www.bad-neuenahr-ahrweiler.de/stellenmarkt) bewerben - scannen Sie hierfür einfach den nebenstehenden QR-Code.